



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

ANTRAGSTELLER

Name:

Anschrift:

Tel.-Nr.:

Datum:

An die
Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn
Marktplatz 1
7572 Deutsch Kaltenbrunn

Umwidmungsbegehren

Ich ersuche um Umwidmung nachstehender Grundstücke / Grundstücksflächen:

Katastralgemeinde:

Grundstücks Nr.:

Eigentümer:

Vorbemerkung:

Die mögliche Art der Umwidmung (Bauland oder Grünflächen-Sonderwidmung) ist abhängig von den geplanten Baumaßnahmen. Für die nachfolgende Begründung der Umwidmung ist daher eine möglichst genaue Beschreibung der geplanten Baumaßnahmen erforderlich.

Je nach Umwidmungsgegenstand ist nachfolgend Teil A ODER Teil B auszufüllen.

A) Widmung für Wohnbauten, Wohnnebenanlagen, gewerbliche Bauten

Widmungszweck (Beschreibung des Bauvorhabens):

.....
.....

Ergänzende Angaben:

Konkrete Bauabsicht (Angabe des geplanten Baubeginns)

Grundstücksverkauf

Sonstiges

Erschließung:

Öffentlicher Weg

Privatweg / Servitutsweg

Wasserversorgung:

Eigenversorgung

öffentliche Wasserversorgung



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

Abwasserentsorgung:

- Dichte Sammelgrube
 Öffentliches Kanalsystem

Strom:

- Energie Burgenland
 Sonstige

Wenn bekannt:

- | | | | |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| Hochwassergefährdung: | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Nicht bekannt |
| Rutschgefahr: | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Nicht bekannt |
| Sonstige Gefahren: | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Nicht bekannt |

B) Widmungen für landwirtschaftliche- und nichtlandwirtschaftliche Gebäude zur Grünlandnutzung, sonstige Bauten und Anlagen im Grünland

Antragsteller ist:

- Landwirt Haupterwerb; Angaben über die bewirtschaftete Fläche:
- Nebenerwerbslandwirt; Angaben über die bewirtschaftete Fläche:
- Nichtlandwirt

Bezeichnung des Gebäudes / Anlage:

- Landwirtschaftliches Gebäude ohne Tierhaltung
- Tierhaltung (Angaben über bestehende und geplante Tierbesetzungszahl):
- Lagerplatz
- Fischerei und Teichbewirtschaftung
- Gerätehütte
- Sonstiges:

Beschreibung des Bauvorhabens, Begründung der Notwendigkeit:

.....

.....

.....

Bei Lager- und Einstellobjekten:

Welche landwirtschaftlichen Maschinen, Geräte etc. sollen gelagert werden (Anzahl und Art):

.....

.....

.....



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Sowohl für Umwidmung A) als auch für B) auszufüllen:

1. Ausmaß der für das Bauvorhaben mindestens erforderlichen Umwidmungsfläche:

..... m²

2. Eintragung Standort Gebäude / Umwidmungsfläche in Katasterausschnitt (Beilage!)

3. Befinden sich auf dem umzuwidmenden Grundstück schon bestehende Gebäude?

Nein

Ja

Wenn ja, Angabe über:

* Nutzungsart:

* Verbaute Fläche in m²

* Bestand seit.....Jahren

Vorhandene Bewilligungen (Wenn vorhanden, eine Kopie des Bescheides dem Antrag beifügen):

Keine

Baugenehmigung

Naturschutzrechtliche Genehmigung

Rodungsgenehmigung

Wasserrechtliche Genehmigung

Erschließung:

Öffentlicher Weg

Privatweg / Servitutsweg:



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

Antragsteller

Name:

Anschrift:

Erklärung

Das eingebrachte Widmungsbegehren ist ausschließlich im privaten Interesse gelegen. Durch mein eingebrachtes Begehren übernehme ich daher die anfallenden Kosten - unabhängig vom Erfolg des Begehrens - die der Gemeinde durch den Planverfasser (Raumplaner, Architekt) für die Bearbeitung des Widmungsfalles entstehen, zur Gänze. Ich stimme auch der Zahlung eines Teilbetrages im Voraus zu.

Ich wurde davon in Kenntnis gesetzt, dass es keinen Rechtsanspruch für die gewünschte Änderung der Flächenwidmung gibt.

.....
Ort und Datum

.....
Antragsteller